

Lubartów, dnia 16.01.2018 r.

IRE.272.37.2017

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu przetargowym**

Dotyczy postępowania przetargowego na przebudowę dróg powiatowych.

**WYJAŚNIENIA ORAZ MODYFIKACJA
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zawiadamia się, że w dniu 09.01.2018 r. wpłynął wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz prośba o udzielenie informacji do ww. postępowania przetargowego. W związku z powyższym udzielono wyjaśnień oraz dokonano zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Zamawiający, na poniższe pytania udziela odpowiedzi:

- 1) W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w pkt 3.13 mowa jest o możliwości składania ofert na wszystkie części zamówienia. Czy w związku z podziałem zamówienia na dwie części Zamawiający dopuszcza składanie ofert tylko na jedną z nich?

Odp. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

- 2) Prosimy o sprecyzowanie nazwy przedmiotu zamówienia oraz nazwy Zamawiającego (beneficjenta), jaka winna znaleźć się w treści wadium wnoszonego w formie gwarancji ubezpieczeniowej tylko na jedną i na obie części zamówienia.

Odp. Nazwa przedmiotu zamówienia:

Przebudowa dróg powiatowych

Część I: Przebudowa drogi powiatowej nr 1545 L Kozłówka - Nowodwór -Lubartów na odcinku ulicy Al. Tysiąclecia od ul. Szaniawskiego/Powstańców Warszawy do ul. Lubelskiej wraz z przebudową sygnalizacji świetlnej

Część II: Przebudowa drogi powiatowej nr 1528 L (od drogi gminnej Lubartów (Słowackiego) - Kamionka - Kierzkówka - do drogi wojewódzkiej nr 809) na odcinku Skrobów Kolonia – Siedliska

Nazwa Zamawiającego:

**Powiat Lubartowski
ul. Słowackiego 8
21-100 Lubartów**

- 3) Czy w przypadku składania oferty na obie części zamówienia Wykonawca winien złożyć wypełnione załączniki do oferty odrębnie na każdą z nich (formularz JEDZ, wykaz osób, wykaz robót), czy wystarczy na formularzu zaznaczyć, że dotyczą one obu części zamówienia?

Odp. Zamawiający zaleca złożyć odrębne dokumenty dla każdej z części, jednocześnie dopuszcza się złożenie jednego wspólnego dokumentu na wszystkie części, zaznaczając że dotyczy to części Nr 1 oraz Nr 2.

- 4) W katalogu pod nazwą „SIWZ oraz załączniki” (po rozpakowaniu pliku „SIWZ_drogi_pow.zip”) zamieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego (BIP) znajdują się dwa pliki z projektem umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), dlatego też prosimy o wskazanie, który z nich jest wiążący dla Wykonawców ubiegających się o przedmiotowe zamówienie publiczne?

Odp. Właściwy wzór umowy stanowi poprawiony załącznik do wyjaśnień.

- 5) Prosimy o wyjaśnienie, jak należy wypełnić tabelę w formularzu ofertowym w pkt. 7, jeśli Wykonawca na etapie składania oferty przewiduje możliwość zatrudnienia podwykonawców, ale nazwy firm nie są mu jeszcze znane przewiduje możliwość zatrudnienia podwykonawców, ale nazwy firm nie są mu jeszcze znane (podwykonawca nie został wybrany)?

Odp. Wykonawca nie ma obowiązku wskazywania podwykonawców, jeżeli na etapie składania oferty, nazwy firm nie są mu jeszcze znane.

- 6) Prosimy o informację, czy Zamawiający zezwoli na zatrudnienie podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, mimo, że Wykonawca w ofercie wskazał, że przedmiot zamówienia wykona bez udziału podwykonawców (nie wypełniono tabeli w pkt. 7 formularza ofertowego)?

Odp. Wykonawca ma możliwość wprowadzenie podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, mimo, że Wykonawca w ofercie wskazał, że przedmiot zamówienia wykona bez udziału podwykonawców.

- 7) Prosimy o wyjaśnienie, jakimi kryteriami będzie kierował się Zamawiający przy akceptacji przedłożonej przez Wykonawcę polisy OC, o której mowa w SIWZ w pkt. 15 ppkt. 2) a)?

Odp. Zamawiający zaakceptuje przedłożoną polisę OC jeżeli będzie zgodna z zakresem realizowanej umowy, z okresem ubezpieczenia na pełny czas realizacji inwestycji wraz z potwierdzeniem opłaty składki na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż jeden milion dla części I oraz cztery miliony dla części II na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

- 8) Czy Zamawiający uzna za spełniającą wymagania określone w SIWZ w pkt. 15 ppkt. 2) a) oraz § 7 projektu umowy polisę OC Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, która będzie opiewała na sumę gwarancyjną znacznie przekraczającą wartość przedmiotu zamówienia (np. 20 mln zł) i będzie obejmowała swoim zakresem całą działalność budowlano-montażową Wykonawcy, bez wskazywania konkretnych inwestycji realizowanych przez Wykonawcę?

Odp. Zamawiający uzna za właściwą polisę OC jeżeli będzie obejmowała swoim zakresem całą działalność budowlano-montażową Wykonawcy, bez wskazywania konkretnych inwestycji realizowanych przez Wykonawcę.

- 9) Czy Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę formularza JEDZ w wersji papierowej wygenerowanego narzędziem elektronicznym przygotowanym przez Komisję Europejską i zamieszczonym pod adresem: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=pl> ?

Odp. Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę formularza JEDZ w wersji papierowej wygenerowanego narzędziem elektronicznym przygotowanym przez Komisję Europejską

- 10) W związku z tym, że przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, co wynika wprost z art. 29. ust 1 ustawy Pzp, prosimy o sprecyzowanie zapisów SIWZ pkt 3.8 ppkt 10) „*inne roboty określone w dokumentacji technicznej (projekcie budowlanym oraz STWiOR)*” oraz w projekcie umowy w § 2 ust. 7 pkt 10) i § 5 ust. 6 pkt 16) ppkt 10 poprzez określenie jednoznacznego katalogu robót, do wykonania których Zamawiający wymaga zatrudnienia osób na umowę o pracę. Zbyt ogólny zapis w ww. miejscach uniemożliwia ocenę okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty Wykonawcy oraz budzi wątpliwości, czy Zamawiający w istocie przez taki zapis nie ma na celu zobowiązania Wykonawcy do wykonania całego przedmiotu zamówienia w całości przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Odp. Zamawiający usuwa zapis „inne roboty określone w dokumentacji technicznej (projekcie budowlanym oraz STWiOR)”

- 11) W związku z zapisami w SIWZ pkt 3.8 oraz w projekcie umowy w § 2 ust. 7 i § 5 ust. 6 pkt 16) prosimy o wyjaśnienie, czy dotyczą one również wymogu zatrudnienia na umowę o pracę kierowników robót/budowy wskazanych przez Wykonawcę w wykazie robót, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie? Osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i same te zadania realizują, dlatego charakter ich pracy zasadniczo nie podlega na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy.

Odp. Zapisy wymogu zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczą kierowników robót/budowy wskazanych przez Wykonawcę.

- 12) Prosimy o doprecyzowanie zapisu w projekcie umowy § 10 ust. 1 pkt 2), który wskazywałby jednoznacznie, od jakiego zdarzenia liczone będzie owe 7 dni? Czy już sam obowiązek przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą nie wyczerpuje obowiązku, o którym mowa w tym miejscu projektu umowy?

Odp. Wymieniony zapis oprócz obowiązku złożenia projektu umowy wiąże się również z obowiązkiem złożenia dokumentów określonych w SIWZ dla podwykonawcy jeżeli Wykonawca nie uczynił tego podczas składania ofert. Dlatego Zamawiający wymaga aby każdorazowe wprowadzenie podwykonawcy poprzedzone było oficjalnym zgłoszeniem do Zamawiającego.

13) Prosimy o wyjaśnienie zapisu w projekcie umowy § 10 ust. 6 pkt 4), czy Zamawiający ma tu na myśli wartość brutto czy netto wynagrodzenia Podwykonawcy biorąc pod uwagę instytucję odwróconego podatku VAT?

Odp. Zamawiający ma na myśli wartość netto

14) Prosimy o wyjaśnienie zapisu w projekcie umowy § 10 ust. 8, czy Zamawiający ma tu na myśli wartość brutto czy netto wynagrodzenia Podwykonawcy biorąc pod uwagę instytucję odwróconego podatku VAT?

Odp. Zamawiający ma na myśli wartość netto

15) Prosimy o wyjaśnienie zapisu w projekcie umowy § 10 ust. 10 pkt 3), czy Zamawiający ma tu na myśli wartość brutto czy netto wynagrodzenia Podwykonawcy biorąc pod uwagę instytucję odwróconego podatku VAT?

Odp. Zamawiający ma na myśli wartość netto

16) Prosimy o wyjaśnienie zapisu w projekcie umowy § 21 ust. 1 pkt 4 ppkt b), czy Zamawiający ma tu na myśli wartość brutto czy netto wynagrodzenia Podwykonawcy biorąc pod uwagę instytucję odwróconego podatku VAT?

Odp. Zamawiający ma na myśli wartość netto

17) Prosimy o zmianę w projekcie umowy § 10 ust. 3 pkt 2) i 3), § 10 ust. 4, § 10 ust. 7, § 10 ust. 8 terminu z 30 dni na 7 dni. Termin 30 dni nie ma tu naszym zdaniem uzasadnienia, a istotnie wpływa na termin realizacji całej inwestycji, który może być znacząco opóźniony przez kwestie proceduralne.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

18) W nawiązaniu do zapisów w projekcie umowy w § 16 ust. 5 o treści: „Zamawiający zobowiązany jest do dokonania **lub odmowy dokonania odbioru końcowego**, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Odmowa dokonania odbioru końcowego musi być pisemnie uzasadniona przez Zamawiającego” wnioskujemy o jego zmianę, gdyż jest on niezgodny z przepisami prawa powszechnego, w tym w szczególności art. 647 Kodeksu

Cywilnego.

„W sytuacji gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru (art. 647 KC). W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem inwestora o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania.” (treść wyroku Sądu Najwyższego – Izba Cywilna z 2013-03-07 II CSK 476/12 (numer 661552)).

Odp. Zamawiający wykreśla zapis z § 16 ust. 5.

19) W nawiązaniu do zapisów w projekcie umowy § 20 ust. 1 prosimy o doprecyzowanie „*daty przekazania do użytkowania*” (czy jest tożsama z datą podpisania protokołu odbioru końcowego?) lub wykreślenie fragmentu zapisów w tym ustępie począwszy od słów „*i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy*”.

Odp. Zamawiający wykreśla fragment zapisu § 20 ust. 1 od słów „*i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy*”.

20) W nawiązaniu do zapisów w projekcie umowy w § 20 ust. 3 prosimy o:

- a) informację, w jakiej formie Zamawiający będzie zgłaszał wady i usterki w przedmiocie umowy (pisemnie, telefonicznie, osobiście) i czy odbywało się to będzie w godzinach pracy Wykonawcy?;
- b) doprecyzowanie katalogu „*wad szczególnie uciążliwych*” z uwagi na zobowiązanie Wykonawcy na ich usunięcie w ciągu 1 dnia lub zamianę sformułowania „*wady szczególnie uciążliwe*” na „*wady lub usterki stwarzające realne zagrożenie w ruchu drogowym*”;
- c) rozważenie realności usunięcia wad lub usterek w ciągu 1 dnia, biorąc pod uwagę zapisy § 20 ust. 5.

Odp. Zamawiający wprowadził zmiany określone w pkt. 21.

21) W nawiązaniu do zapisów w projekcie umowy w § 20 ust. 5 prosimy o wyjaśnienie, jak należy rozumieć sformułowanie „*usunie je nieskutecznie*”? Postanowienia zawarte w tym ustępie są naszym zadaniem niezgodne z postanowieniami Kodeksu Cywilnego regulującego instytucję wykonania zastępczego.

Odp. Zamawiający wprowadza zmiany w § 20:

§ 20 otrzymuje brzmienie: „**Gwarancja i Rękojmia za wady**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres m-cy na wszystkie wykonane roboty budowlane licząc od daty odbioru końcowego robót.
2. Na wszystkie wbudowane urządzenia okres gwarancji przyjmuje się nie krótszy jak m-cy od daty odbioru końcowego robót.

3. Wymagany okres rękojmi m-cy – na warunkach i zasadach określonych przepisami KC. Termin usunięcia przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi jest tożsamy jak w przypadku zgłoszenia na podstawie gwarancji.

4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2017r. poz. 459).

5. Szczegółowe warunki gwarancji określa dokument gwarancji, który stanowi załącznik nr 1 do umowy, Wykonawca wyda Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót”.

22) W nawiązaniu do zapisów w projekcie umowy w § 20 ust. 7 prosimy o ich preredagowanie, gdyż w tej postaci są one nieczytelne

Odp. Wprowadzono zmiany określone pkt. 21

23) W nawiązaniu do zapisów w projekcie umowy w § 20 ust. 8, prosimy o informację, czy Zamawiający treść dokumentu gwarancyjnego pozostawia w gestii Wykonawcy?

Odp. Zamawiający załącza dokument gwarancji do wyjaśnień SIWZ.

24) Prosimy o uszczegółowienie kwestii „programu naprawczego”, o którym mowa w projekcie umowy w § 21 ust. 1 pkt 2), gdyż w pozostałej treści projektu umowy nie ma żadnych informacji na ten temat.

Odp. Zamawiający wprowadza zmianę: w § 21 ust. 1 pkt 2 ulega wykreśleniu - § 21 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Zamawiający jest uprawniony, oprócz okoliczności określonych przepisami KC, do odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, jeżeli Wykonawca:

- 1) z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,*
- 2) podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody Zamawiającego,*
- 3) w razie konieczności:
 - a) dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub,*
 - b) konieczności dokonania bezpośrednich płatności na sumę większą niż 5% wartości umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.**
- 4) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,*
- 5) upłynął termin wykonania umowy”.*

25) Prosimy o wykreślenia zapisów w projekcie umowy w § 2 ust. 9 pkt 3), gdyż zdają się nadużywać w tym zakresie interpretację postanowień aktualnie obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych w świetle interpretacji Urzędu Zamówień Publicznych. Naszym zdaniem Zamawiający w tym miejscu zbyt szeroko określił swoje uprawnienia.

Odp. Zapisy są zgodne w świetle interpretacji Urzędu Zamówień Publicznych z aktualnie obowiązującą ustawą Prawo zamówień publicznych

Zamawiający informuje, iż we wzorze umowy nastąpiła zmiana numeracji od § 16, załączony pierwotnie wzór posiadał niewłaściwą numerację.

W załączeniu:

- 1) wzór umowy,
- 2) wzór karty gwarancyjnej do umowy.

STAROSTA

Fryderyk Puła