

STAROSTA LUBARTOWSKI
21-100 LUBARTÓW
ul. Słowackiego 8
tel. 81 855 28 65
GEO.6840.5.2020

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – dalej ugn (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Kock.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków (obręb, nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. [ha]	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w mpzp	Wartość nieruchomości	Forma zbycia
Kock, ul. Wojska Polskiego 35/Tadeusza Kościuszki 19	I – Kock Miasto, działki nr: 314, 315	LU1A/00011461/9	0,0772	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biurowo-mieszkalnym, murem, wolnostojącym, złożonym z podpiwniczenia oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, wybudowanym w latach siedemdziesiątych, pow. użytkowa budynku 150,62 m ² , pow. zabudowy 69,92 m ² . Na nieruchomości znajduje się murem, wolnostojący budynek garażu, garaż konstrukcji stalowej kotwiony w podłożu oraz wiata śmietnikowa. Posesja ogrodzona ogrodzeniem z siatki stalowej w ramach, ciągi komunikacyjne utwardzone płytami betonowymi, plac manewrowy i parking o nawierzchni asfaltowej oraz z trylinki. Od frontu nasadzenia roślinności ozdobnej. Obiekty i urządzenia techniczne w stanie zadowalającym, wymagają remontu. Nieruchomość niezagospodarowana.	MN/U25 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	204 000,00 zł	Darowizna nieruchomości na rzecz Gminy Kock, na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, zgodnie z Zarządzeniem nr 86 Wojewody Lubelskiego z dnia 5 maja 2023 r. Darowizna następuje z przeznaczeniem na zadania własne gminy, określone w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725), tj. z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe wielorodzinne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubartowie od dnia 12 maja 2023 r., a także zamieszczono na stronie internetowej urzędu oraz przekazano do Wojewody Lubelskiego w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Lubelskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat lubartowski.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn, termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
Aktualizacja opłat – nie dotyczy
Cena nieruchomości – nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu, dzierżawy – nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy

Informacje: Referat ds. Gospodarki Nieruchomościami, tel. 81 855 24 67

STAROSTA
Tomasz Marzęda